

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland



PROJET DE CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE SCOLAIRE
SECONDAIRE A NSIMALEN

PHASE I : ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES

DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF



FOCUS



Maitre D'Ouvrage : Société des Missionnaires des Saints Apôtres.

Maitre

D'Ouvrage

Délégué :

ENGENHARIA SCI

ENGENHARIA SCI
Tél. 242 001 447 / BP. 12307 Y.
engenharis@gmail.com

22012021

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+1 POUR UN COMPLEXE SCOLAIRE(SECONDAIRE)						
A - DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF DU BATIMENT						
N°	Désignations	U	Qtés	Prix U	Prix en Euro	Prix T.
LOT N° 1	INSTALLATION DU CHANTIER					
1.1	Amenée et Repli de matériels	FF	1,00	2 000 000	3 049	2 000 000
1.2	Construction de la baraque de chantier	FF	1,00	800 000	1 220	800 000
1.3	Implantation de l'ouvrage	FF	1,00	500 000	762	500 000
TOTAL LOT 1: TRAVAUX PRELIMINAIRES					5 030	3 300 000
LOT N° 2	GROS ŒUVRE					
2.1	Terrassements de construction					
	Terrassement général					
2.1.1	Déblais	m ³	5250,00	2 000	16 006	10 500 000
2.1.2	Remblais compacté	m ³	7700,00	2 500	29 345	19 250 000
2.1.3	Fouilles pour semelles isolées	m ³	511,00	3 500	2 726	1 788 500
2.1.4	Fouilles en rigoles	m ³	175,00	3 500	934	612 500
2.1.5	Remblais compacté	m ³	375,00	3 500	2 001	1 312 500
Sous total terrassements					51 011	33 463 500
2.2	FONDACTIONS					
2.2.1	Béton de propreté de 5 cm d'épaisseur sous parties d'ouvrage enterrées dosé à 150 kg/m ³	m ³	31,24	70 000	3 334	2 186 800
2.2.3	Béton armé dosé à 350 kg/m³ pour ossatures (longrines, semelles, amorces de poteaux,)					
2.2.3.1	Semelles	m ³	39,82	170 000	10 319	6 769 485
2.2.3.2	Longrines	m ³	42,00	170 000	10 884	7 140 000
2.2.3.3	Amorces de poteaux	m ³	9,69	170 000	2 511	1 646 892
2.2.5	Maçonneries d'agglomérés bourrés de 20 x 20x40 pour le contour extérieur de la fondation	m ²	280,00	10 000	4 268	2 800 000
2.2.6	Dallage 8 cm d'épaisseur					
2.2.6.1	Lit de sable de 5cm	m ³	62,50	20 000	1 905	1 250 000
2.2.6.2	Fourniture et pose de la polyne	m ²	1250,00	3 000	5 716	3 750 000
2.2.6.3	béton armé dosé à 300 kg/m ² en treillis de 6mm	m ³	100,00	100 000	15 244	10 000 000
Sous total fondations					54 182	35 543 177
2.3	SUPERSTRUCTURE					
	A. RDC					
2.3.1	Maçonnerie en élévation et enduits sur murs					
2.3.1.1	Maçonnerie en agglos creux de 15 x 20 x 40	m ²	1456,00	8 500	18 866	12 376 000
2.3.1.5	Béton armé dosé à 350 kg/m³ en élévations					
2.3.1.6	béton armé pour poteaux	m ³	22,36	170 000	5 793	3 800 520
2.3.1.6	béton armé pour linteaux	m ³	7,50	170 000	1 944	1 275 000
2.3.1.6	béton armé pour poutres	m ³	57,75	170 000	14 966	9 817 500
2.3.1.6	béton armé pour escalier	m ³	4,87	170 000	1 262	827 900
2.3.1.7	Plancher à corps creux d'ep 16+4 cm	m ²	1225,00	29 000	54 154	35 525 000
Sous total élévations et enduits					63 621 920	
	B. ETAGE					
2.3.2	Maçonnerie en élévation et enduits sur murs					
2.3.2.1	Maçonnerie en agglos creux de 15 x 20 x 40	m ²	1456,00	8 500	18 866	12 376 000

2.3.3	Béton armé dosé à 350 kg/m3 en élévations					
2.3.3.1	béton armé pour poteaux	m3	22,36	170 000	5 793	3 800 520
2.3.3.2	béton armé pour linteaux	m3	7,50	170 000	1 944	1 275 000
2.3.3.3	béton armé pour chaînage	m3	34,65	170 000	8 979	5 890 500
Sous total élévations et enduits						23 342 020
TOTAL : SUPERSTRUCTURE					132 567	86 963 940
LOT N° 3 CHARPENTE - COUVERTURE						
3.1.1	Ferme (Bastaing) et planches de rive en bois (doussié) de 3 x 15 , y compris toutes sujétions d'assemblage, traité au xylamon ou similaire	m3	23,63	180 000	6 482	4 252 500
3.1.2	Planche de rive (doussié) y compris recouvrement	m3	2,39	180 000	655	429 462
3.1.3	Lattes de 4 x 8 traités de 4,5m,espacement 1m, (doussié) y compris recouvrement	m3	16,00	18 000	439	288 000
3.1.4	Tôles bacs 5/10e pour couverture y compris tous les accessoires de fixation et étanchéité	m²	1920,00	7 500	21 951	14 400 000
3.1.5	Tôles faitières	ml	170,00	3 500	907	595 000
3.1.6	Noues	ml	50,00	3 500	267	175 000
3.1.7	bande de rive	ml	260,00	3 500	1 387	910 000
3.1.8	Gouttière et supports	ml	270,00	4 500	1 852	1 215 000
3.1.9	Fet P des descentes d'EP avec assesseurs y compris toutes sujétions	ml	100,00	3 500	534	350 000
TOTAL LOT 3: CHARPENTE- COUVERTURE					34 474	22 614 962
TOTAL LOT 2: GROS ŒUVRE					272 234	178 585 579
LOT N° 3 SECOND ŒUVRE						
3.1	VOIRIES ET RESEAUX DIVERS (VRD)					
3.1.1	Fosse septique	ens	2,00	850 000	2 591	1 700 000
3.1.2	Puisard	ens	2,00	500 000	1 524	1 000 000
3.1.3	Regards courants EV et EU de 50x50cm	u	6,00	30 000	274	180 000
3.1.4	Regards courants EP 40x40 cm	u	10,00	25 000	381	250 000
TOTAL VOIRIES ET RESEAUX DIVERS (VRD)					4 771	3 130 000
3.2	PLOMBERIE-SANITAIRE					
3.2.1	Fourniture, pose et raccordement de canalisations eau froide, évacuation eaux vannes et eaux usées y compris toutes sujétions.	Ens	1,00	4 000 000	6 098	4 000 000
3.2.2	Appareils sanitaires et équipements					
3.2.2.1	Lavabo avec colonne, y compris, robinetterie et toutes sujétions de pose	u	20,00	70 000	2 134	1 400 000
3.2.2.3	Fourniture et pose des pots de WC	u	18,00	70 000	1 921	1 260 000
3.2.2.5	Distributeur de papier hygienique en rouleau	u	2,00	10 000	30	20 000
3.2.2.6	Distributeur de savon	u	2,00	10 000	30	20 000
3.2.2.7	Urinoir	u	6,00	50 000	457	300 000
TOTAL PLOMBERIE-SANITAIRE					10 671	7 000 000
3.3	ELECTRICITE					
3.3.1	Circuit de terre et protection contre la foudre					
	Circuits de mise à la terre de l'installation électrique y compris toutes sujétions	Ens	1,00	700 000	1 067	700 000
3.3.2	Tableaux electriques					
3.3.2.1	Tableau de repartition avec disjoncteurs	U	4,00	170 000	1 037	680 000
3.3.2.2	Accessoires de câblage, de pose et raccordement (chevilles, vis, colliers, pattes de fixation. etc...)	Ens	1,00	300 000	457	300 000
3.3.3	Conduits et supports pour cables					
						-

	Chemins de câbles 50 x 100, Fourreaux encastrés (gainés annelés) et câblage	Ens	1,00	5 000 000	7 622	5 000 000
3.3.4	Appareillage					-
3.3.4.1	Interrupteur simple allumage (SA) type MOSAIC de LEGRAND	U	34,00	3 000	155	102 000
3.3.4.2	Interrupteur va et vient (VV) type MOSAIC de LEGRAND	U	2,00	3 000	9	6 000
3.3.4.3	Dismatic	U	2,00	3 000	9	6 000
3.3.5	Eclairage des locaux					-
3.3.5.1	Luminaires à lampe fluorescent de 1.20m	U	40,00	14 000	854	560 000
3.3.5.1	Luminaires à lampe fluorescent de 1.20m étanches	U	81,00	18 000	2 223	1 458 000
3.3.5.3	Hublot	U	12,00	7 800	143	93 600
3.3.5.4	Boîte de dérivation	U	33,00	2 000	101	66 000
3.3.6	Prise de courant normal					
3.3.6.1	Prise de courant 2P + T 10/16A type MOSAIC de LEGRAND	U	32,00	3 500	171	112 000
3.3.6.2	Prise telephone	U	4,00	3 500	21	14 000
TOTAL ELECTRICITE					13 868	9 097 600
3.4	CREPISSAGE					
	A. RDC ET ETAGE					
3.4.1	Enduits de 02cm sur murs extérieurs et intérieurs	m²	5800,00	3 000	26 524	17 400 000
3.4.2	Enduits de 02cm à appliquer sur tous les parement inférieurs des planchers et	m²	1225,00	4 000	7 470	4 900 000
TOTALCREPISSAGE					33 994	22 300 000
3.5	REVETEMENTS SOLS ET MURS CARRELES					
3.5.1	Revêtements sols					
3.5.1.1	Fourniture et pose de grès cérame antidérapant sur chape, dims : 60cm x 60cm , y compris toutes sujétions.	m²	1300	14 000	27 744	18 200 000
3.5.1.2	Fourniture et pose de grès cérame antidérapant sur chape, dims : 30cm x 30cm y compris toutes sujétions.	m²	48	12 500	915	600 000
3.5.1.3	Fourniture et pose de faïence, 15 cm x 30 cm ou 20cm x 30cm (h : 180 cm) pour toilettes, y compris toutes sujétions.	m²	210	8 500	2 721	1 785 000
TOTAL REVETEMENTS SOLS ET MURS CARRELES					31 380	20 585 000
3.6	FAUX PLAFOND					
3.6.1	Faux plafond en staff fixé sur solivage d'assemblage de lattes y compris traitement au xylamon ou similaire.	m²	1600,00	20 000	48 780	32 000 000
TOTAL FAUX PLAFOND					48 780	32 000 000
3.7	MENUISERIE BOIS					
3.7.1	Fourniture et pose de bloc porte bois pleine en sapelli 1 battant : (Dims : (0,90m x 2,20m) sur précadre bois, finition vernie, y compris paumelles, poignées, serrures.	U	18,00	120 000	3 293	2 160 000
3.7.2	Fourniture et pose de bloc portes bois isoplane à âme pleine en sapelli 1 battant : (Dims : (0,70m x 2,20m) sur précadre bois, finition ,finition vernie y compris, paumelles, poignées, serrures	U	4,00	100 000	610	400 000
TOTAL MENUISERIE BOIS					3 902	2 560 000
3.8	MENUISERIE METALLIQUE					
3.8.1	Fourniture et pose des gardes corps avec accessoires importés, y compris toutes sujétions de fixation	m²	33,00	60 000	3 018	1 980 000
TOTAL MENUISERIE METALLIQUE					3 018	1 980 000

3.9	MENUISERIE ALU ET VITRERIE					
3.9.1	Fenêtre avec chassis en alu vitrée, y compris paumelles, poignées, serrures, y compris toutes sujétions de fixation.	m ²	160	65 000	15 854	10 400 000
TOTAL MENUISERIE ALU ET VITRERIE					15 854	10 400 000
3.10	PEINTURE					
3.10.1	Peinture (Intérieur)					
3.10.1	Fourniture et application de 02 couches de peinture type soytex satiné de couleur	m ²	5801	2 500	22 107	14 502 500
3.10.2	Peinture (extérieure)					
3.10.2.1	Fourniture et application de 02 couches de peinture type pantex 1300 sur mur	m ²	1224	3 000	5 598	3 672 000
3.10.2.2	Fourniture et application de la peinture GLYCERO sur ouvrages métalliques y compris suggestion d'anti -rouille	m ²	23	3 500	123	80 850
TOTAL PEINTURE					27 828	18 255 350
6.7	INCENDIE					
6.7.1	Extincteurs portatif à poudre ABC 6 Kg et toutes sujétions de pose	u	2	150 000	457	300 000
6.7.2	Extincteurs portatif CO2 6 Kg et toutes sujétions de pose	u	2	175 000	534	350 000
TOTAL INCENDIE					991	650 000
TOTAL SECOND ŒUVRE					195 058	127 957 950
RECAPITULATIF DES TRAVAUX						
B- DEVIS QUANTITAF ET ESTIMATIF DU BATIMENT						
LOT	DESIGNATION					MONTANT FCFA
1	TRAVAUX PRELIMINAIRES				5 030	3 300 000
2	GROS ŒUVRE					
2.1	TERRASSEMENT DE CONSTRUCTION				51 011	33 463 500
2.2	FONDATIONS				54 182	35 543 177
2.3	SUPERSTRUCTURE				132 567	86 963 940
3.1	CHARPENTE - COUVERTURE				34 474	22 614 962
SOUS TOTAL GROS ŒUVRE					272 234	178 585 579
3	LOTS SECOND ŒUVRE					
3.1	VOIRIES ET RESEAUX DIVERS (VRD)				4 771	3 130 000
3.2	PLOMBERIE /SANITAIRE				10 671	7 000 000
3.3	ELECTRICITE				13 868	9 097 600
3.4	CREPISSAGE				33 994	22 300 000
3.5	REVETEMENTS SOLS ET MURS CARRELES				31 380	20 585 000
3.6	FAUX PLAFOND				48 780	32 000 000
3.7	MENUISERIE BOIS				3 902	2 560 000
3.8	MENUISERIE METALLIQUE				3 018	1 980 000
3.9	MENUISERIE ALU ET VITRERIE				15 854	10 400 000
3.10	PEINTURE				27 828	18 255 350
3.11	INCENDIE				991	650 000
SOUS TOTAL LOTS SECOND ŒUVRE					195 058	127 957 950
MONTANT HTVA					472 322	309 843 529

Arrêté le présent devis à la somme de: **TROIS CENT NEUF MILLIONS HUIT CENT CENT QUARANTE TROIS MILLE CINQ CENT VINGT NEUF FRANCS CFA HORS TAXES.**

